



POLSKA
ORGANIZACJA
TURYSTYCZNA

Warszawa, 2018.03.16

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie otwartego konkursu ofert na **Leasing (z opcją wykupu) fabrycznie nowego samochodu osobowego typu kombi_05/04/2018.**

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Koszt ten może być doliczony do ogólnej wartości składanej oferty, Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na poniesienie kosztów rejestracji oraz zastrzega aby faktura za koszt rejestracji była oddzielnym dokumentem. Opłata za rejestrację nie będzie składową oferowanej ceny.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźniał się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Nie możemy się zgodzić na brak opłat za czynności jakie podejmujemy w wyniku nienależytej realizacji umowy przez klienta lub na jego wyraźny wniosek, ponieważ Wykonawca z tego powodu ponosiłby koszty jakie nie miałyby pokrycia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, aby tabela opłat i prowizji stanowiła załącznik nr 4 do istotnych postanowień umowy.

Pytanie 3:

ul. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, Polska
tel. +48 (22) 536 70 70, fax. +48 22 536 70 04. e-mail: pot@pot.gov.pl

Zagraniczne Ośrodki Polskiej Organizacji Turystycznej:

Amsterdam, Berlin, Bruksela, Wiedeń, Kijów, Londyn, Madryt, Moskwa, Nowy Jork, Paryż, Pekin, Rzym, Sztokholm, Tokio.

portale: www.pot.gov.pl; www.polska.travel; www.poland-convention.pl; www.aktualnosciturystyczne.pl; www.edenpolska.pl;
www.pieknywschod.pl; www.ppr.pot.gov.pl; www.zarabiajnaturystyce.pl; www.polskapodajdalej.pl

Zamawiający przewidział Istotne Postanowienia umowy. Czy mogą być one włączone do obowiązującej u Wykonawcy Umowy leasingowej w formie aneksu? Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody aby istotne postanowienia umowy stanowiły aneks do umowy leasingu. Umowa leasingu wykonawcy ma charakter uzupełniający do istotnych postanowień umowy i będzie załącznikiem do właściwej umowy.

Pytanie 4:

Zamawiający wskazał w IPU, pkt. 5c), że wraz z pojazdem powinien otrzymać kartę pojazdu. Uprzejmie informuję, że oryginał karty musi znajdować się u Wykonawcy (Finansującego), który jest właścicielem pojazdu. Zamawiający może otrzymać kopię karty pojazdu. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania i modyfikację SIWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wydanie kopii karty pojazdu.

Pytanie 5:

Zamawiający wskazał w IPU, pkt. 9a), Zamawiający zobowiązał Wykonawcę do informowania o wszelkich zapytaniach skierowanych przez organy lub osoby trzecie. Proszę o modyfikację zapisu poprzez dodanie następującego zapisu: "chyba że z powszechnie obowiązującego prawa wynika zakaz informowania Zamawiającego o takim zapytaniu."

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie.

Pytanie 6:

W pkt. 9b) IPU znalazł się zapis następujący zapis: Finansujący nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów projektu umowy na następujący:

Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i



umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe. Proszę o akceptację wskazanych scenariuszy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 7:

W pkt. 11 IPU Zamawiający opisał proces wykupu Sprzętu. Uprzejmie informuję, że zgodnie z naszymi procedurami zakończenie Umowy leasingu przebiega inaczej od sposobu wskazanego w SIWZ. Uprzejmie informuję, że opłata za wykup powinna być uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający dopiero po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowanego dobra. Proszę o akceptację takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający w umowie opisał sposób płatności i wykupu i przy tych postanowieniach pozostaje.

1. WPLATA POCZĄTKOWA
2. 35 RAT RÓWNYCH
3. 36 RATA WYKUPU

Pytanie 8:

W pkt. 18 IPU zakłada, że Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nieprzestrzegania przez wykonawcę istotnych postanowień umowy. Uprzejmie informuję, że zapis taki jest nie do zaakceptowania przez wykonawcę zamówienia. Jest on zbyt ogólny. Zgodnie z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, art. 709⁸ § 4 i 5, korzystający (zamawiający) może żądać odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, jeżeli uprawnienie finansującego do odstąpienia wynika z przepisów prawa lub umowy ze zbywcą. Bez zgłoszenia żądania przez korzystającego finansujący nie może odstąpić od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy. W razie odstąpienia przez finansującego od umowy ze zbywcą z powodu wad rzeczy, umowa leasingu wygasa. Finansujący może żądać od korzystającego natychmiastowego zapłacenia wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści, jakie finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i wygaśnięcia umowy leasingu oraz umowy ze zbywcą. Jedynie więc taki wariant przewidziany w kodeksie pozwala na wypowiedzenie umowy dostawcy sprzętu, a tym samym na rozwiązanie umowy leasingowej. Prosimy zatem o stosowną modyfikację w tym zakresie SIWZ i konkretne wskazanie, w jakich wypadkach Zamawiającemu przysługuje wypowiedzenie umowy z tytułu jej nieprzestrzegania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie.

Pytanie 9:

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,1% na 0,01% z 0,5% na 0,05%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych.

Pytanie 10:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisów pkt. 15 IPU na następujący: Raty leasingowe uiszczane są w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze sprzętu. Leasingobiorca zobowiązany jest do uiszczania rat leasingowych na podstawie harmonogramu finansowego będącego integralną częścią umowy leasingowej. Daty w nim podane są datami ostatecznymi wpływu środków na rachunek leasingodawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w związku z obiegiem dokumentów oraz procedurami obowiązującymi jednostkę sektora finansów publicznych jaką jest Zamawiający, powyższa propozycja jest niedopuszczalna.

Pytanie 11:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisów pkt. 13a) Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w związku z obiegiem dokumentów oraz procedurami obowiązującymi jednostkę sektora finansów publicznych jaką jest Zamawiający, powyższy zmian jest niedopuszczalna:

Pytanie 12:

Proszę o dopuszczenie o zmian postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmian umowy w tym zakresie.

Pytanie 13:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o usunięcie zapisu pkt. 5e) IPU. Finansujący nie podpisuje umowy ze Sprzedającym. Nabycie sprzętu następuje na podstawie faktury VAT, którą Finansujący jest w stanie udostępnić Zamawiającemu.

Odpowiedź:



Zamawiający wyraża zgodę na udostępnienie faktury VAT zamiast umowy ze sprzedającym.

Pytanie 14:

W pkt. 4 IPU Zamawiający wskazał, że przekaże kopię polisy ubezpieczeniowej w terminie 14 dni od daty ubezpieczenia. Uprzejmie prosimy o zmianę zapisu na następujący: „Korzystający ubezpieczy samochód we własnym zakresie i będzie robił to corocznie do dnia wygaśnięcia leasingu. Korzystający przekaże kopię I polisy Finansującemu w dniu rejestracji samochodu.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umowy.

Pytanie 15:

Prosimy o rozdzielenie pkt. 21 IPU na dwa odrębne zapisy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozdzielenie zapisu w pkt 21.

Pytanie 16:

Czy zamawiający dopuści do postępowania samochód o pojemności skokowej 1399 cm³?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza pojemność 1399 cm³ przy założeniu że minimalna moc silnika będzie wynosiła 130 KM.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający dopuści do postępowania samochód o pojemności bagażnika 476 l.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na mniejszą pojemność bagażnika - minimalna pojemność bagażnika bez składania tylnej kanapy powinna wynosić 480 litrów.

Pytanie 18:

Czy zamawiający dopuści do postępowania samochód z funkcją sterowną klimatyzacją automatyczną szybkiego nadmuchu na szybę czołową, z zamian za podgrzewaną szybę przednią?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na automatyczną klimatyzację z funkcją szybkiego nadmuchu na szybę czołową w zamian za podgrzewaną przednią szybę.

Załącznikiem do odpowiedzi na pytania jest zmodyfikowana treść istotnych postanowień umowy.

Biurowo
Administracyjno-Organizacyjne
Dyrektor
Urszula Jasińska